

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫРИЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2022

№ 3

Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Вырицкому городскому поселению на 2022 год

В соответствии с Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2007 года № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2022 года», методическими рекомендациями по расчету стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области в рамках реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», утвержденными Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79, руководствуясь Уставом муниципального образования Вырицкое городское поселение, администрация Вырицкого городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Вырицкому городскому поселению Гатчинского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» на 2022 год в размере 59 946,00 (пятьдесят девять тысяч девятьсот сорок шесть) рублей 00 копеек. Приложения № 1.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Гатчинская правда» и размещению на официальном сайте муниципального образования Вырицкое городское поселение.

Глава администрации
Вырицкое городское поселение



М.В.Хомченко



Фомина Ю.И.

РАСЧЕТ

по определению норматива стоимости одного квадратного метра
общей площади жилья по Вырицкому городскому поселению
Гатчинского муниципального района в рамках реализации федеральной
целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий»
подпрограммы «Обеспечение условий развития агропромышленного
комплекса» государственной программы развития сельского хозяйства
и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и
продовольствия на 2022 год

Расчет произведен на основании данных
МО Пудостьское сельское поселение
Гатчинского муниципального района
Ленинградской области

Собраны сведения:

1. $\sum \text{ФСТЖ}_{\text{мо}} = 3\,450\,000,00$ рублей (договор купли-продажи квартиры на территории Пудостьского сельского поселения);
2. $G=1$;
3. $\text{Пл} = 58,3$ кв.м.;
4. $I = 101,3$

$$\text{ФСТЖ} = \sum \text{ФСТЖ}_{\text{мо}} / G$$

$$\text{ФСТЖ} = 3\,450\,000,00 / 1 = 3\,450\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{ФСТ кв.м.} = \text{ФСТЖ} / \text{Пл} \times I$$

$$\text{ФСТ кв.м.} = 3\,450\,000,00 / 58,3 \times 101,3 = 59\,946,00 \text{ руб.}$$