



ВЫРИЦКИЙ ВЕСТНИК

Выпуск № 15 (22)
от 26.07.2024

<https://vyritsa-adm.ru>

Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления
муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района
Ленинградской области – печатное издание

г.п. Вырица



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫРИЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03 июля 2024 года

№ 611

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Вырицкому городскому поселению на 3 квартал 2024 года

В соответствии с Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2007 года № 536-р « О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета размера субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», Приказом № 390/пр от 18.06.2024 года Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2024 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2024 года» в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам по обеспечению жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечении доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также мероприятий по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) и по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области, руководствуясь Уставом МО Вырицкое городское поселение

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на III квартал 2024 года в размере 137 369 (сто тридцать семь тысяч триста шестьдесят девять) рублей.

2. Для расчета норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Вырицкое городское поселение, в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам по обеспечению жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечении доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также мероприятий по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) и по улучшению жилищных условий граждан с использованием

средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» на III квартал 2024 года применять показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной для Ленинградской области Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 128 819 (сто двадцать восемь тысяч восемьсот девятнадцать) рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования в периодическом печатном издании поселения газете - «ВЫРИЦКИЙ ВЕСТНИК» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Вырицкое городское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации
Вырицкое городское поселение

М.В. Хомченко



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫРИЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24 июля 2024 года

№ 694

О разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области

На основании заявления ООО «Митридат» о внесении изменений в Генеральный план Вырицкое городское поселение в части включения в черту населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 47:23:1208002:9, руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 25, 26 и главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Ленинградской области № 711 от 07 октября 2022 года «Об особенностях содержания генеральных планов поселений, генерального плана городского округа Ленинградской области», Уставом муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в части включения земельного участка с кадастровым номером 47:23:1208002:9 в границы населенного пункта деревня Ольховец.

2. В Проекте отобразить все изменения, внесенные за период действия документов территориального планирования, учесть

предоставленные разрешения на условно-разрешенные виды использования, а также решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории Вырицкого городского поселения при администрации муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Вырицкое городское поселение

М.В. Хомченко

Объявление

Уважаемые садоводы!

10 августа 2024г. в 12:00 на площадке возле здания правления СНТ «Природа» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, массив Чаша, тер. СНТ «Природа» состоится очередное общее собрание членов Товарищества.

Начало регистрации в 11:00, окончание 11:45.

При регистрации необходимо предъявить удостоверение личности и членскую книжку садовода.

Повестка очередного общего собрания:

1. Организационные вопросы:
- 1.2. избрание Председателя собрания
- 1.3. избрание секретаря собрания
2. Отчет Правления о проделанной работе
3. Отчет ревизионной комиссии
4. Освобождение члена Правления СНТ «Природа» от полномочий члена Правления в связи с поступившим заявлением от 25.05.2024г.
5. Избрание нового члена Правления СНТ «Природа»
6. Утверждение ФЭО, сметы, членского взноса за 2024 год в размере 9 700 (Девять тысяч семьсот) рублей.
7. Утверждение нового устава СНТ «Природа»
8. Утверждение Правил внутреннего распорядка СНТ «Природа»
9. Утверждение Положения о ревизионной комиссии СНТ «Природа»
10. Решение вопроса по заключению договора с ДПО Чаша на новых условиях
11. В случае, если принято решение не заключать договор с ДПО Чаша, решение о расходовании собранных ранее денежных средств в виде целевого взноса на заключение договора с ДПО Чаша
12. Решение о строительстве детской площадки на территории Правления СНТ «Природа», с установлением целевого взноса в размере 1 000 рублей с участка.
13. Решение о заключении договора с ООО «ГЕОКАРТ» о проведении работ по уточнению границ земель общего пользования СНТ «Природа».
14. Обсуждение иных вопросов

Со всеми материалами, которые будут рассматриваться на собрании, можно ознакомиться в здании правления в часы работы, в группе ВК «СНТ Природа» (<https://vk.com/chasha.priroda>) в установленные законом сроки.

В случае отсутствия кворума на собрании 10.08.2024г. собрание далее будет проводиться в очно-заочной форме по тем же вопросам повестки очередного общего собрания в соответствии с решением правления СНТ «Природа», принятым правлением Товарищества согласно Протоколу №4 от 20.07.2024г. устанавливаются следующие сроки проведения голосования: заочная часть с 10.08.2024г. по 13.09.2024г. включительно, очная часть голосования 14.09.2024г. в 12.00 на площадке возле здания правления СНТ «Природа».

Правление СНТ «Природа»

Наименование газеты: «Вырицкий вестник»

Учредитель: совет депутатов и администрация муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области

Главный редактор: Пыпина Татьяна Владимировна,
Шапошникова Татьяна Сергеевна

Номер выпуска: № 15 (22) от 26.07.2024 Тираж 25 экз.
Распространяется бесплатно.

Адрес редакции: 188382, Ленинградская область, Гатчинский район,
г.п. Вырица, ул. Оредежская, д.7

Тел. 8 (81371) 49-219